

Producto	Moneda	Tasa de Interés
Auto BAC Credomatic - Carro Nuevo	Lempiras	10.00%
Auto BAC Credomatic- Carro Nuevo	Dólares	8.50%
Auto BAC Credomatic - Carro Semi Nuevo	Lempiras	14.50%
Auto BAC Credomatic - Carro usado	Lempiras	15.00%
Auto BAC Credomatic- Carro Nuevo de Trabajo Fondos BANHPROVI	Lempiras	10.00%
Casa BAC Credomatic- Fondos Propios	Lempiras	11.50%
Casa BAC Credomatic- Fondos Propios Otros Destinos	Lempiras	12.50%
Casa BAC Credomatic- Fondos Banhprovi	Lempiras	11.50%
Vivienda clase media de 0 a 7 años *	Lempiras	8.70%
Casa BAC Credomatic- Vivienda Social **	Lempiras	5.00%
Casa BAC Credomatic- Fondos RAP	Lempiras	10.50%
Casa BAC Credomatic- Fondos Propios	Dólares	10.00%
Casa BAC Credomatic- Fondos Propios Otros Destinos	Dólares	10.50%
Préstamos Educativos BAC Credomatic Fondos BANHPROVI	Lempiras	11.50%
Préstamos Educativos BAC Credomatic Fondos Propios	Dólares	9.50%
Préstamos Educativos BAC Credomatic Fondos Propios	Lempiras	14.50%
Prestamos BTB	Lempiras	4% puntos arriba de la tasa del bono de caja
Prestamos BTB	USD	4% puntos arriba de la tasa del bono de caja

Asesor  
Asesor

\* Tasa con aporte del gobierno del año 0 al año 7 tasa 8.70%; del año 8 al 9 tasa 9.80%; del año 9 al año 10 tasa del 10.90% y del año 10 al año 20, 12% revisable

\*\* Vivienda Social

Fondos del BCH administrados por Banhprovi	
LTV máximo	Con garantía recíproca 85% Sin garantía recíproca 80%
Tipo de garantías	Proyecto o zona aprobada por el banco, aplicaran las viviendas usadas.
Tasa de Intereses	5

## COSTO EN GENERAL, FEES O COMISIÓN PRENDARIO

### 1 Honorarios

Monto de Préstamo	Valor a Pagar a notarios
\$0 - \$15,999	Lps.500.00
\$16,000 - \$21,999	Lps.750.00
\$22,000 +	Lps.1,000.00

- Gastos Legales L.900
- Servicios Registrales L.200
- Gastos Administrativos L.220
- Timbres Lps.10.00 X cada L.100mil
- Costo cargo por mora 2%

## **COSTO EN GENERAL, FEES O COMISIÓN HIPOTECARIO**

- 1 Impuesto de Tradición 1.5% del Precio de Venta o valor Catastral (el que resulte mayor)
- 2 Tasa Registral Compra/ venta 1.5 por millar
- 3 Tasa Registral hipoteca 1.5 por millar
- 4 Timbres del Colegio de Abogados L.10Xmillar
- 5 Honorarios 0.5% del valor a financiar o del valor de compra venta lo que sea mayor
- 6 **Comisión 0.5% del valor a financiar (Consolidación de deudas y otros destinos)**
- 7 Papelería Externa L.1,000.00
- 8 Papelería Interna L.300.00.
- 9 Seguro de Vida 5.5Xmillar y vivienda media 5.4 x millar
- 10 Seguro de Daños vivienda 2.94%+15% ISV+L.250.00 por gastos de emisión y vivienda media 2.64%
- 11 Avalúo L.1,000 - L.4,500

\* Los valores descritos están sujetos a cambios al momento de tramitarse el financiamiento, dependiendo del valor final de la obra, Factor cambiario . Toda cotización tendrá una vigencia de 15 días.

## **COSTO EN GENERAL, FEES O COMISIÓN EDUCATIVO**

- 1 Comisión por desembolso del 2% para créditos fiduciarios y Prima de seguro de vida del 5.5 x millar
- 2 Gastos de cierre del 3.5% aproximadamente para créditos hipotecarios.

Para consultar el CAT puedes hacerlo a través de nuestro Call Center, y/o visita cualquier agencia más cercana.